

UBND TỈNH HÀ TĨNH
VĂN PHÒNG ĐIỀU PHỐI THỰC
HIỆN CHƯƠNG TRÌNH MTQG XÂY
DỰNG NÔNG THÔN MỚI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Tĩnh, ngày 6 tháng 11 năm 2013

Số: 255/VPĐP
V/v hướng dẫn khu dân cư kiểu mẫu

Kính gửi: Ủy ban nhân dân, Ban chỉ đạo Chương trình NTM các huyện, thành phố, thị xã.

Để kịp thời triển khai thực hiện xây dựng khu dân cư kiểu mẫu tại các xã phân đấu về đích năm 2013 theo ý kiến chỉ đạo của đồng chí Lê Đình Sơn - Phó chủ tịch UBND tỉnh, Phó trưởng ban Thường trực Ban chỉ đạo Chương trình NTM tỉnh tại Thông báo kết luận số 243/TB-VPĐP ngày 30/10/2013, Văn phòng Điều phối NTM tỉnh xây dựng và ban hành tạm thời Bộ tiêu chí xây dựng Khu dân cư kiểu mẫu (cấp thôn) trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh và hướng dẫn kèm theo để các địa phương có cơ sở triển khai thực hiện.

Kính đề nghị Ủy ban nhân dân, Ban chỉ đạo Chương trình NTM các huyện, thành phố, thị xã phối hợp, chỉ đạo và tổ chức thực hiện có hiệu quả./. *T. S. H. H.*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Trưởng, Phó Ban Chỉ đạo NTM (để b/c);
- Chánh VP, các Phó Chánh VPĐP;
- Lưu VT.

KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG THƯỜNG TRỰC



Trần Huy Oánh

Hà Tĩnh, ngày 6 tháng 11 năm 2013

BỘ TIÊU CHÍ XÂY DỰNG KHU DÂN CƯ MẪU (Cấp thôn)
(Ban hành kèm theo công văn số 255 ngày 06/11/2013 của VPĐP NTM tỉnh)

I. Căn cứ pháp lý.

- Quyết định số 800/QĐ-TTg ngày 4/6/2010 của Thủ tướng Chính phủ về Phê duyệt Chương trình mục tiêu Quốc gia về xây dựng nông thôn mới giai đoạn 2010 - 2020;
- Quyết định số 491/QĐ-TTg ngày 16/4/2009 của Thủ tướng Chính phủ về việc ban hành Bộ tiêu chí Quốc gia về xây dựng nông thôn mới, Quyết định 342/QĐ-TTg ngày 20/2/2013 của Thủ tướng Chính phủ về sửa đổi 5 tiêu chí của Bộ tiêu chí quốc gia về nông thôn mới ban hành tại Quyết định số 491/QĐ-TTg ngày 16/4/2009;
- Thông tư số 41/2013/TT-BNNPTNT ngày 04/10/2013 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn về hướng dẫn thực hiện bộ tiêu chí quốc gia về nông thôn mới;
- Các văn bản của các bộ, ngành trung ương về việc hướng dẫn thực hiện tiêu chí xây dựng nông thôn mới
- Quyết định 695/QĐ-TTg ngày 8/6/2012 về sửa đổi nguyên tắc cơ chế hỗ trợ vốn xây dựng nông thôn mới và Quyết định 498/QĐ-TTg ngày 21/3/2013 về bổ sung cơ chế đầu tư Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới giai đoạn 2010 - 2020 của Thủ tướng Chính phủ.
- Thông báo kết luận số 169/TB-VPĐP ngày 8/10/2012 của Chủ tịch UBND tỉnh, Trưởng Ban Chỉ đạo Chương trình NTM tỉnh tại buổi làm việc với Văn phòng Điều phối NTM tỉnh, giao các sở ngành xây dựng các mô hình làm điểm chuyên sâu theo các lĩnh vực trong đó có xây dựng mô hình khu dân cư mẫu.
- Công văn số 1001/UBND-NL1 ngày 15/4/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Tĩnh về việc đồng ý xây dựng khu dân cư mẫu trong xây dựng nông thôn mới.

II. Các tiêu chí khu dân cư mẫu.

1. Nhà ở:

- Ít nhất có 90% nhà ở đạt tiêu chuẩn theo quy định của Bộ Xây dựng (TCVN 2748-78):

+ Nhà ở đảm bảo "03 cứng" (nền cứng, khung cứng, mái cứng) và diện tích nhà ở đạt từ 14m²/người trở lên:



- Có công, hàng rào bảo vệ (hàng rào xanh hoặc hàng rào khác được phủ cây xanh), có công trình vệ sinh: Áp dụng đối với cả nhà văn hoá và khu thể thao.

6. Hệ thống điện:

- Hệ thống điện đảm bảo tiêu chuẩn kỹ thuật ngành điện.
- 100% hộ dân được sử dụng điện thường xuyên, an toàn từ các nguồn điện.
- Có hệ thống điện chiếu sáng đường trục thôn, xóm.

7. Văn hóa, giáo dục:

* Văn hoá:

- Thôn được công nhận và giữ vững danh hiệu thôn văn hoá liên tục 5 năm trở lên.
- 90% hộ gia đình đạt tiêu chuẩn Gia đình văn hoá.
- 100% người dân được phổ biến và thực hiện tốt chủ trương đường lối của Đảng, chính sách pháp luật của nhà nước và các quy định của địa phương.
- Có 100% hộ gia đình thực hiện tốt các quy định về nếp sống văn minh trong việc cưới, việc tang và lễ hội.
- Ứng xử giao tiếp văn minh lịch sự: giữ gìn và phát huy bản sắc văn hóa dân tộc.

* Giáo dục:

- 100% trẻ đến trường đúng độ tuổi, không có học sinh bỏ học.
- 100% được phổ cập giáo dục trung học cơ sở.
- Có ít nhất 50% học sinh được xếp loại tiên tiến trở lên (đối với cấp học có xếp loại).

8. Vệ sinh môi trường:

- Có ít nhất 85% số hộ trở lên được dùng nước sạch, hợp vệ sinh, trong đó 50% sử dụng nước sạch đáp ứng tiêu chuẩn Quốc gia.
- Đường làng ngõ xóm, cảnh quan từng hộ xanh - sạch - đẹp, không có hoạt động suy giảm môi trường.
- Có hệ thống xử lý hoặc nương thoát nước thải đảm bảo vệ sinh chung của toàn thôn.
- Có tổ vệ sinh môi trường, thôn có điểm tập kết rác chung, rác thải phải được phân loại ngay từ hộ gia đình (theo loại chất hữu cơ và vô cơ).
- Chất thải từ các hộ gia đình ra công cộng ít nhất phải qua sơ xử lý.
- Tham gia giữ vệ sinh môi trường, không vứt rác ra đường phố, nơi công cộng.
- Định kỳ tổ chức làm vệ sinh, khai thông cống rãnh trong khu dân cư; tham gia bảo vệ tốt cảnh quan môi trường, khuyến khích trồng, bảo vệ cây xanh.

9. Hệ thống chính trị, An ninh, trật tự, xã hội:

- Chỉ bộ thôn đạt danh hiệu trong sạch, vững mạnh.



Hà Tĩnh, ngày 6 tháng 11 năm 2013

HƯỚNG DẪN

Xây dựng khu dân cư kiểu mẫu trong xây dựng nông thôn mới
(Ban hành theo công văn số 255/VPĐP, ngày 06/11/2013 của VPĐP NTM tỉnh)

Một trong những nội dung quan trọng để xây dựng thành công xã nông thôn mới theo Bộ tiêu chí quốc gia là phải xây dựng được thôn đạt chuẩn nông thôn mới.

Chính vì vậy việc xây dựng mô hình "Khu dân cư kiểu mẫu trong xây dựng nông thôn mới" là hết sức cần thiết, đây là mô hình có tính tổng hợp các tiêu chí nông thôn mới, là mẫu chuẩn trong xây dựng nông thôn mới. Thực hiện nhiệm vụ được Ban Chỉ đạo Chương trình MTQG xây dựng nông thôn mới tỉnh giao, Văn phòng Điều phối nông thôn mới tỉnh ban hành hướng dẫn xây dựng mô hình "Khu dân cư kiểu mẫu trong xây dựng nông thôn mới" để tạo ra mô hình mẫu nhằm nhân rộng thực hiện trong toàn tỉnh.

II. Nội dung thực hiện

1. Nhà ở:

- Bố trí sắp xếp hợp lý theo không gian nhà ở của mình như nơi thờ cúng, phòng khách đảm bảo trang trọng....

- Soát xét, sắp xếp lại hệ thống công trình phụ trợ, có phương án và tổ chức di dời các công trình không đảm bảo mỹ quan, vệ sinh, tính tiện lợi và không ảnh hưởng bất lợi đến các hộ gia đình xung quanh và cộng đồng.

2. Thiết kế, chỉnh trang vườn hộ:

Mẫu thiết kế vườn của mỗi hộ là bản vẽ quy hoạch của vườn gồm:

- Có sơ đồ thiết kế vườn:

Các hộ gia đình tự đề xuất ý tưởng, với sự góp ý cán bộ thôn, xã và các tư vấn hoàn thiện sơ đồ với yêu cầu đạt hiệu quả sử dụng đất cao nhất, đảm bảo cho các loại cây trồng, vật nuôi sinh trưởng phát triển tốt nhất, đạt hiệu quả kinh tế cao nhất, môi trường xanh sạch đẹp.

- Chỉnh trang vườn hộ:

+ Trên cơ sở sơ đồ thiết kế, các hộ gia đình sẽ có sự chỉnh trang vườn hộ đạt chuẩn, hạn chế thấp nhất sự đập phá gây lãng phí. Nên bố trí các công trình cấu trúc trước (kể cả đường đi trong vườn, tưới tiêu); ưu tiên bố trí trồng các cây lâu năm trước...

+ Chuồng trại chăn nuôi phải tối thiểu cách nhà ở, công trình cấp nước 5 m; đảm bảo vệ sinh (chất thải, nước thải trước khi thải ra môi trường phải được xử lý); không ảnh hưởng xấu đến cộng đồng; Bố trí từ trước ra phía sau sao cho hợp vệ sinh và tạo được cảnh quan đẹp, nếu có điều kiện tư vấn sử dụng bể Biogas để không gây ô nhiễm môi trường.

- Điện chiếu sáng đảm bảo các yêu cầu kỹ thuật và mỹ quan, phù hợp với điều kiện kinh tế nhân dân.

7. Vệ sinh môi trường:

- Có nội quy, quy chế về đảm bảo môi trường trong khu dân cư; tuyên truyền, vận động người dân chấp hành đúng theo nội quy;

- Tại các Khu dân cư quy hoạch điểm thu gom rác chung hoặc bố trí 1 thùng rác công cộng (có phân loại rác riêng) nhằm đảm bảo vệ sinh môi trường riêng.

- Có mạng thoát nước thải đảm bảo vệ sinh chung của toàn thôn.

- Tỷ lệ cây xanh trong mỗi vườn hộ: tối thiểu bằng 25% trên tổng diện tích đất ở và vườn; bố trí và các loài cây trồng chính cũng phải định hướng rõ.

- Các hộ có hố rác đảm bảo vệ sinh.

- Định kỳ tổ chức làm vệ sinh, khai thông cống rãnh trong khu dân cư; tham gia bảo vệ tốt cảnh quan môi trường, khuyến khích trồng, bảo vệ cây xanh.

8. Văn hóa; Giáo dục:

* Văn hóa:

- Các hộ nâng cao ý thức xây dựng đời sống văn hóa:

+ Giữ gìn và phát huy bản sắc văn hoá, thuần phong mỹ tục trong cộng đồng dân cư,

+ Bảo vệ các di sản văn hoá, xây dựng môi trường văn hoá lành mạnh.

+ Không có bạo lực gia đình,

+ Nhà cửa được sắp xếp, hợp lý, sạch sẽ,

- Mọi gia đình sống hoà thuận, quan hệ xóm giềng thân thiện.

* Giáo dục:

- Các hộ gia đình có trẻ em đến tuổi được đến trường.

- Đảm bảo phổ cập giáo dục trung học cơ sở.

9. Hệ thống chính trị; An ninh, trật tự, xã hội:

- Chỉ bộ thôn đạt danh hiệu trong sạch, vững mạnh.

- Xây dựng và hoàn thiện hương ước của cộng đồng dân cư làng xã.

- Tình hình an ninh trật tự của Khu dân cư mẫu và thôn, xóm được đảm bảo an toàn; như thành lập tổ tự quản.

10. Chấp hành pháp luật, quy ước, hương ước và các quy định khác của các tổ chức:

- 100% người dân, hộ gia đình chấp hành nghiêm chỉnh; trong năm không có trường hợp nào bị phê bình, cảnh cáo trở lên. Đóng nộp các khoản theo quy định đầy đủ, đúng thời gian;

- Tham gia tích cực các hoạt động cộng đồng của thôn xóm.

* Tổ chức thực hiện tốt hoàn thành 10 tiêu chí của Khu dân cư mẫu là cũng đạt được 10 yêu cầu của một Khu dân cư kiểu mẫu:

10 YÊU CẦU CỦA MỘT KHU DÂN CƯ KIỂU MẪU TRONG XÂY DỰNG NTM

① Một đích: Đích nông thôn mới.

- Phân công trách nhiệm cụ thể cho các tổ chức, cá nhân triển khai thực hiện.
- Chủ động triển khai thực hiện các nội dung công việc thuộc trách nhiệm cấp xã như xây dựng đường liên thôn đạt chuẩn, kênh tiêu chung của liên thôn.... bố trí nguồn lực hỗ trợ thôn thực hiện các nội dung.
- Chịu trách nhiệm giám sát, đánh giá kết quả thực hiện xây dựng mô hình theo yêu cầu của tiêu chí.

4. Cấp huyện:

- Ban Chỉ đạo NTM huyện, UBND huyện: Chỉ đạo VPDP, các phòng ban chuyên môn liên quan tổ chức triển khai thực hiện.
- Các tổ chức chính trị xã hội và các tổ chức đoàn thể phối hợp thực hiện.

5. Cấp tỉnh:

Văn phòng Điều phối NTM tỉnh Chủ trì phối hợp với Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, các Hội: Khoa học kỹ thuật, Lâm vườn và LHPN tỉnh; VPDP nông thôn mới huyện, Hội Nông dân, Hội Phụ nữ huyện và chính quyền, các tổ chức hội, các hộ tham gia xây dựng Khu dân cư mẫu thực hiện các nội dung sau: Hỗ trợ tư vấn, thiết kế vườn hộ; tổ chức các hội thảo, tập huấn, đào tạo theo yêu cầu; bố trí cán bộ chỉ đạo bám sát địa bàn để tư vấn, hướng dẫn thực hiện ./.

VĂN PHÒNG ĐIỀU PHỐI NÔNG THÔN MỚI TỈNH